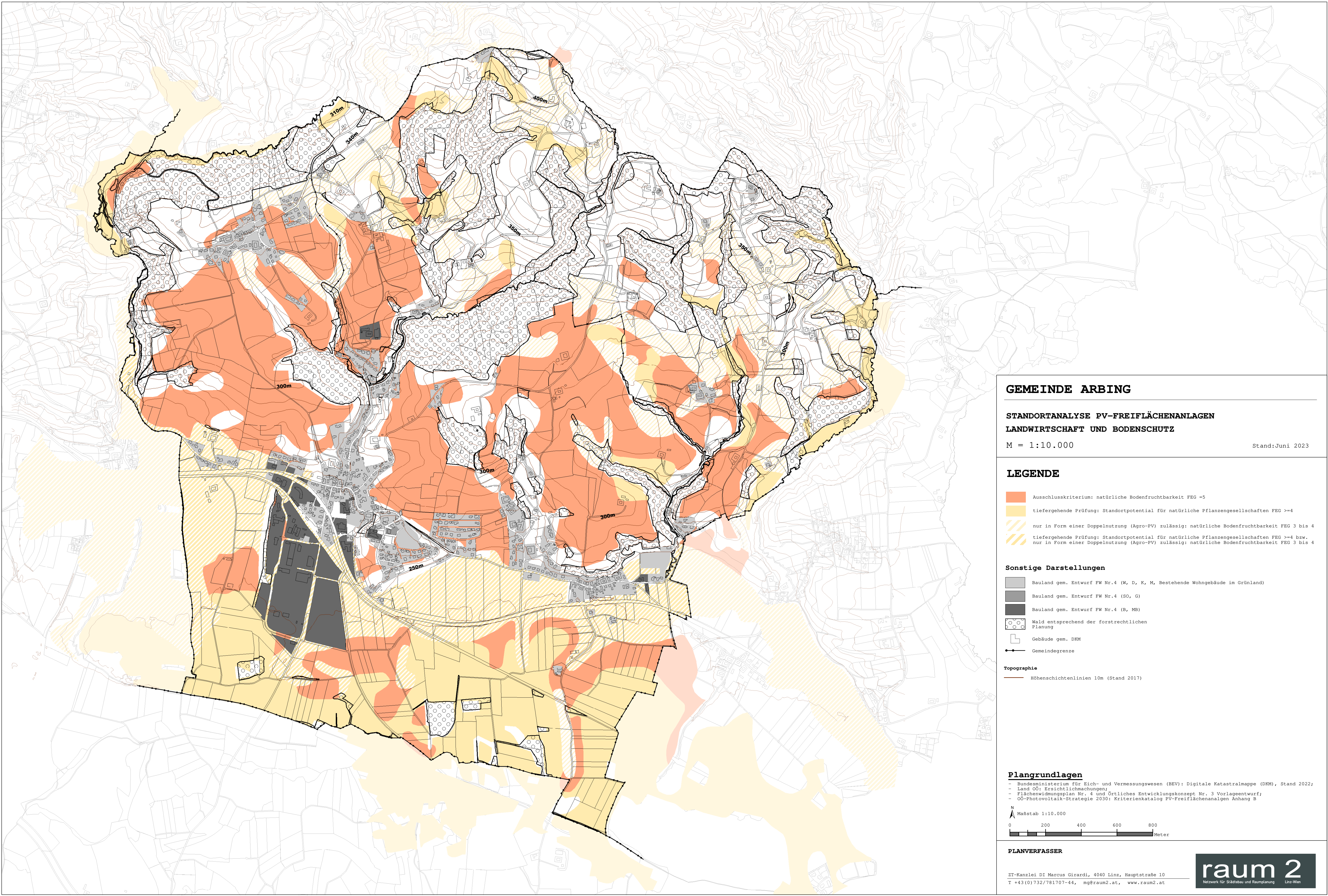




GEMEINDE ARBING

STANDORTANALYSE PV-FREIFLÄCHENANLAGEN
LANDWIRTSCHAFT UND BODENSCHUTZ

M = 1:10.000 Stand:Juni 2023

LEGENDE

- Ausschlusskriterium: natürliche Bodenfruchtbarkeit FEG -5
- tiefergehende Prüfung: Standortpotential für natürliche Pflanzengesellschaften FEG >=4
- nur in Form einer Doppelnutzung (Agro-PV) zulässig: natürliche Bodenfruchtbarkeit FEG 3 bis 4
- tiefergehende Prüfung: Standortpotential für natürliche Pflanzengesellschaften FEG >=4 bzw. nur in Form einer Doppelnutzung (Agro-PV) zulässig: natürliche Bodenfruchtbarkeit FEG 3 bis 4

Sonstige Darstellungen

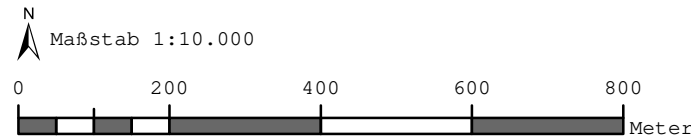
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (W, D, K, M, Bestehende Wohngebäude im Grünland)
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (SO, G)
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (B, MB)
- Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung
- Gebäude gem. DKM
- Gemeindegrenze

Topographie

- Höhenschichtlinien 10m (Stand 2017)

Plangrundlagen

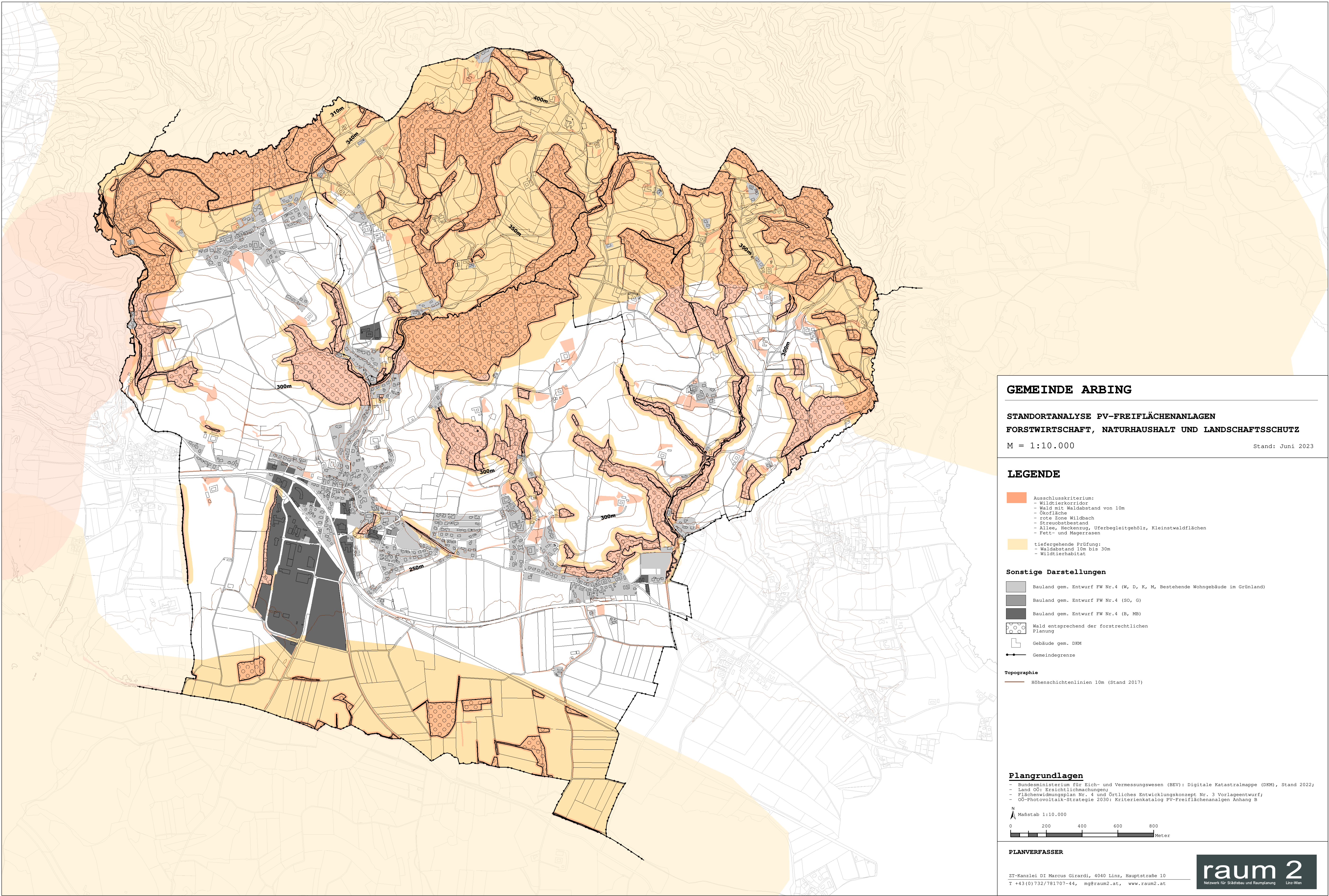
- Bundesministerium für Eich- und Vermessungswesen (BEV): Digitale Katastralmappe (DKM), Stand 2022;
- Land OÖ: Ersichtlichmachungen;
- Flächenwidmungsplan Nr. 4 und Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 3 Vorlageentwurf;
- OÖ-Photovoltaik-Strategie 2030: Kriterienkatalog PV-Freiflächenanalgen Anhang B

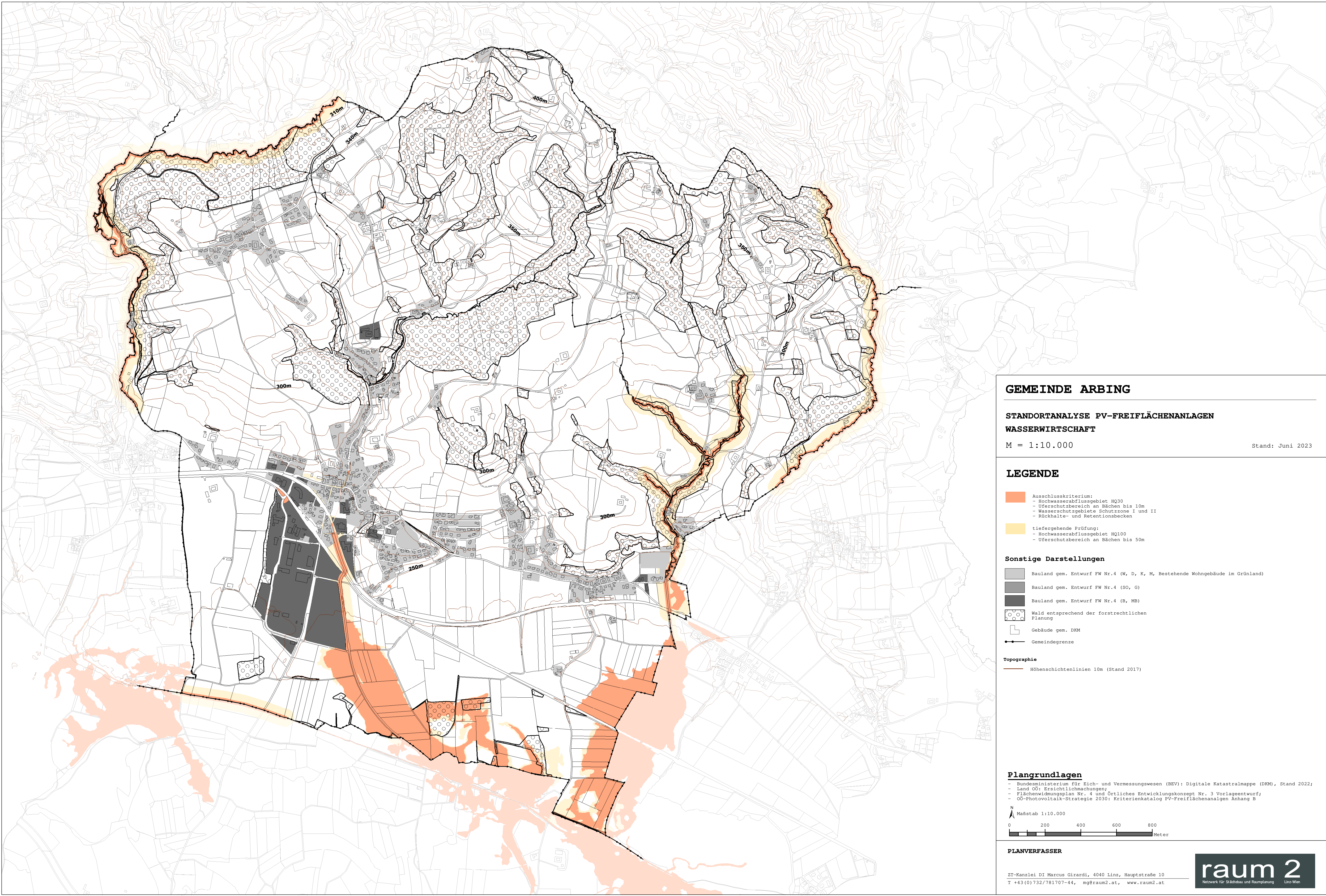


PLANVERFASSER

ZT-Kanzlei DI Marcus Girardi, 4040 Linz, Hauptstraße 10
T +43(0)732/781707-44, mg@raum2.at, www.raum2.at







GEMEINDE ARBING

STANDORTANALYSE PV-FREIFLÄCHENANLAGEN
WASSERWIRTSCHAFT

M = 1:10.000 Stand: Juni 2023

LEGENDE

- Ausschlusskriterium:
 - Hochwasserabflussgebiet HQ30
 - Uferschutzbereich an Bächen bis 10m
 - Wasserschutzgebiete Schutzzone I und II
 - Rückhalte- und Retentionsbecken
- tiefergehende Prüfung:
 - Hochwasserabflussgebiet HQ100
 - Uferschutzbereich an Bächen bis 50m

Sonstige Darstellungen

- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (W, D, K, M, Bestehende Wohngebäude im Grünland)
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (SO, G)
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (B, MB)
- Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung
- Gebäude gem. DKM
- Gemeindegrenze

Topographie
— Höhenschichtlinien 10m (Stand 2017)

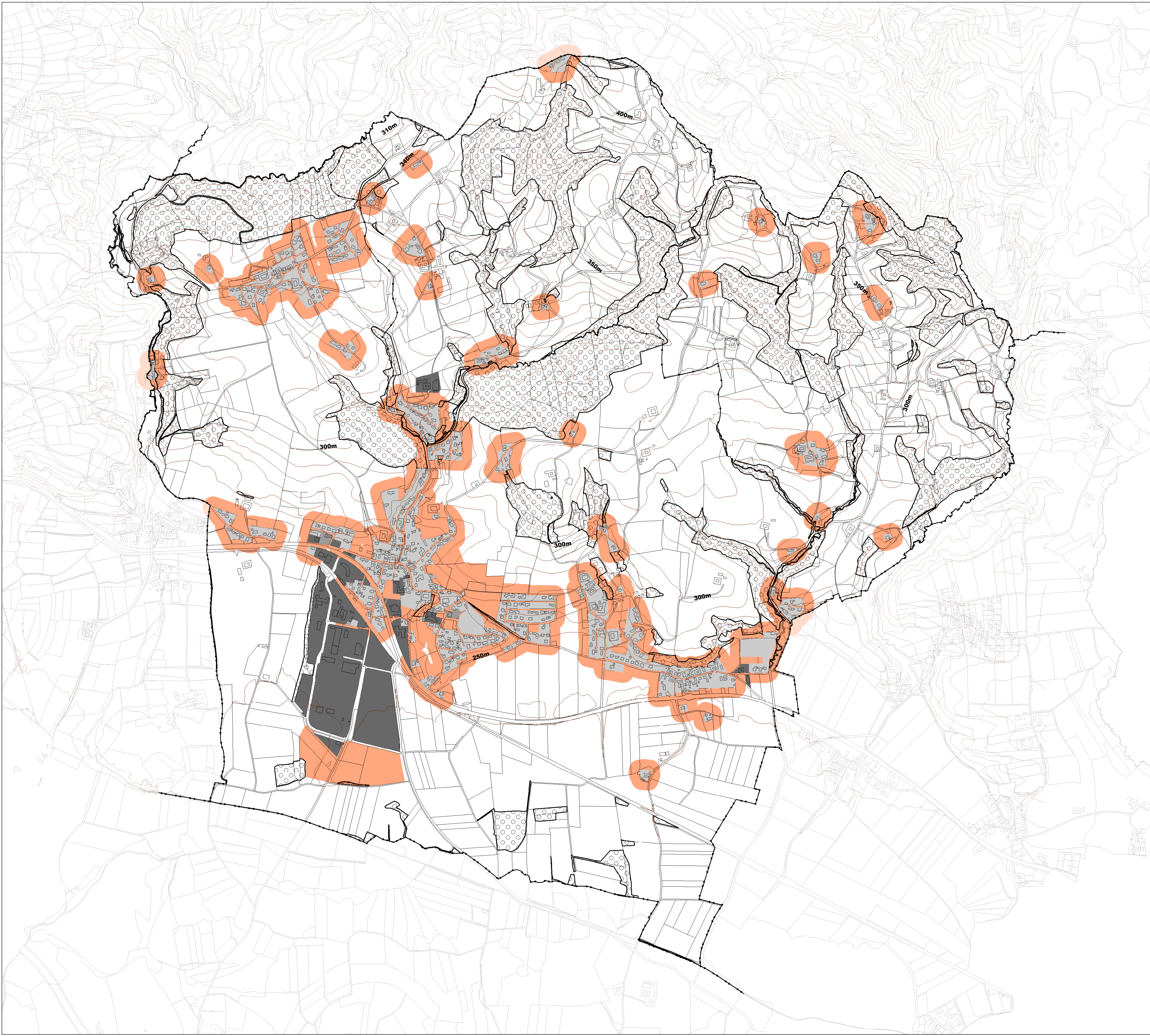
Plangrundlagen

- Bundesministerium für Eich- und Vermessungswesen (BEV): Digitale Katastralmappe (DKM), Stand 2022;
- Land Oö: Ersichtlichmachungen;
- Flächenwidmungsplan Nr. 4 und Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 3 Vorlageentwurf;
- Oö-Photovoltaik-Strategie 2030: Kriterienkatalog PV-Freiflächenanalgen Anhang B

N
Maßstab 1:10.000
0 200 400 600 800
Meter

PLANVERFASSER

ZT-Kanzlei DI Marcus Girardi, 4040 Linz, Hauptstraße 10
T +43(0)732/781707-44, mg@raum2.at, www.raum2.at



GEMEINDE ARBING

**STANDORTANALYSE PV-FREIFLÄCHENANLAGEN
RAUMORDNUNG**

M = 1:10.000

Stand: Juni 2023

LEGENDE

- Ausschlusskriterium:**
- Bauland
 - Bauerwartungsland
 - Pufferbereich von 50m zu Wohnnutzungen (W, D, K, M, Bestehende Wohngebäude im Grünland)

Sonstige Darstellungen

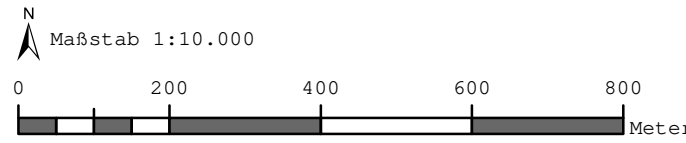
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (W, D, K, M, Bestehende Wohngebäude im Grünland)
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (SO, G)
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (B, MB)
- Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung
- Gebäude gem. DKM
- Gemeindegrenze

Topographie

- Höhenschichtenlinien 10m (Stand 2017)

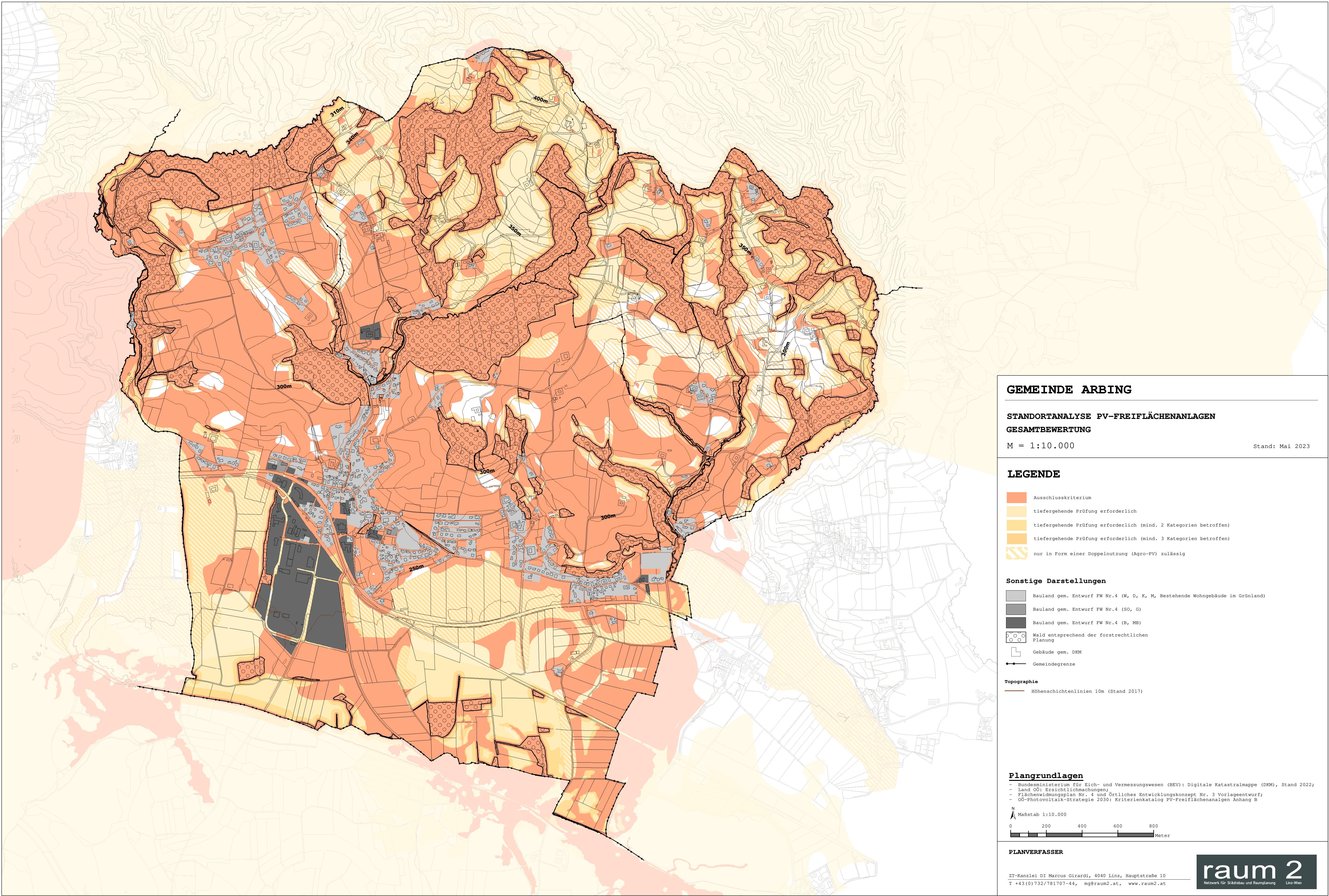
Plangrundlagen

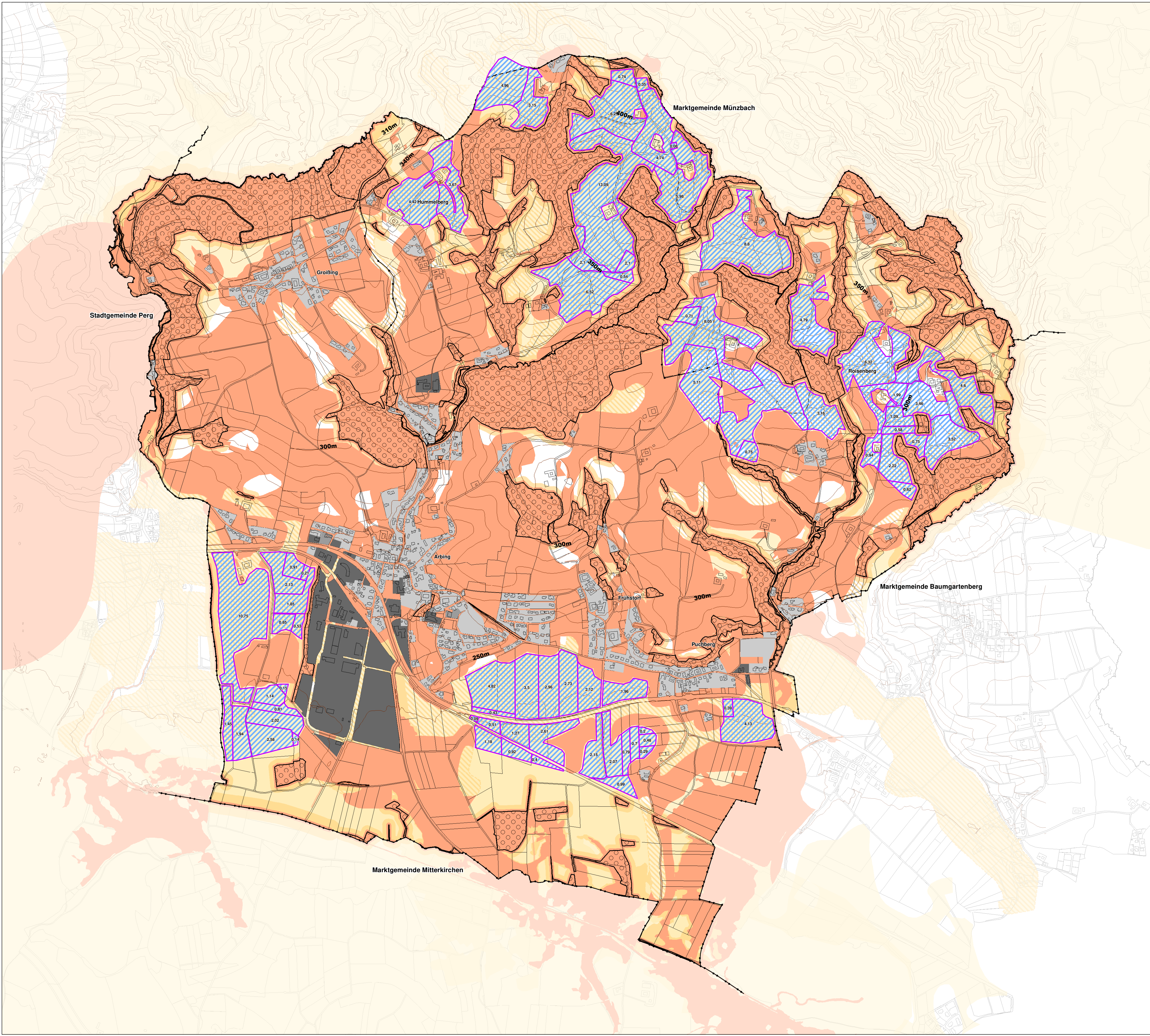
- Bundesministerium für Eich- und Vermessungswesen (BEV): Digitale Katastralmappe (DKM), Stand 2022;
- Land Oö: Ersichtlichmachungen;
- Flächenwidmungsplan Nr. 4 und Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 3 Vorlageentwurf;
- Oö-Photovoltaik-Strategie 2030: Kriterienkatalog PV-Freiflächenanalngen Anhang B



PLANVERFASSER

ZT-Kanzlei DI Marcus Girardi, 4040 Linz, Hauptstraße 10
T +43(0)732/781707-44, mg@raum2.at, www.raum2.at





GEMEINDE ARBING

STANDORTANALYSE PV-FREIFLÄCHENANLAGEN

GESAMTBEWERTUNG INKL. POTENTIELLER STANDORTE PV-FREIFLÄCHENANLAGEN

M = 1:10.000

Stand: Juni 2023

LEGENDE

Ausschlusskriterium

tiefergehende Prüfung erforderlich

tiefergehende Prüfung erforderlich (mind. 2 Kategorien betroffen)

tiefergehende Prüfung erforderlich (mind. 3 Kategorien betroffen)

nur in Form einer Doppelnutzung (Agro-PV) zulässig

potentiell geeignete Standorte für PV-Freiflächenanlagen

Sonstige Darstellungen

Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (W, D, K, M, Bestehende Wohngebäude im Grünland)

Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (SO, G)

Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (B, MB)

Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung

Gebäude gem. DKM

Gemeindegrenze

Topographie

Höhenschichtlinien 10m (Stand 2017)

Plangrundlagen

- Bundesministerium für Eich- und Vermessungswesen (BEV): Digitale Katastralmappe (DKM), Stand 2022;

- Land OÖ: Ersichtlichmachungen;

- Flächenwidmungsplan Nr. 4 und Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 3 Vorlageentwurf;

- OÖ-Photovoltaik-Strategie 2030: Kriterienkatalog PV-Freiflächenanlagen Anhang B

N

 Maßstab 1:10.000

0200400600800

 Meter

PLANVERFASSER

2T-Kanzlei DI Marcus Girardi, 4040 Linz, Hauptstraße 10
T +43(0)732/781707-44, mg@raum2.at, www.raum2.at

raum 2

Netzwerk für Städtebau und Raumplanung Linz-Wien



GEMEINDE ARBING

STANDORTANALYSE PV-FREIFLÄCHENANLAGEN

POTENTIELLE STANDORTE FÜR PV-FREIFLÄCHENANLAGEN

M = 1:10.000

Stand: Juni 2023

LEGENDE

Potentielle Standorte für PV-Freiflächenanlagen
(in einer relevanten Größe ab ca. 5ha sowie geeigneten Hangneigung; gem. Auswertung Kriterienkatalog PV-Freiflächenanlagen OÖ PV-Strategie 2030)

- Positivflächen (Farbgebung entsprechend Eigentumsverhältnisse)
- Ausschlusskriterium Orts- und Landschaftsbild
- Ausschlusskriterium Hangneigung

Sonstige Darstellungen

- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (W, D, K, M, Bestehende Wohngebäude im Grünland)
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (SO, G)
- Bauland gem. Entwurf FW Nr.4 (B, MB)
- Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung
- Gebäude gem. DKM
- Gemeindegrenze

Topographie

- Höhenschichtlinien 10m (Stand 2017)

Plangrundlagen

- Bundesministerium für Eich- und Vermessungswesen (BEV): Digitale Katastralmappe (DKM), Stand 2022;
- Land OÖ: Ersichtlichmachungen;
- Flächenwidmungsplan Nr. 4 und Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 3 Vorlageentwurf;
- OÖ-Photovoltaik-Strategie 2030: Kriterienkatalog PV-Freiflächenanlagen Anhang B

N

Maßstab 1:10.000

0

200

400

600

800

Meter

PLANVERFASSER

2T-Kanzlei DI Marcus Girardi, 4040 Linz, Hauptstraße 10
T +43(0)732/781707-44, mg@raum2.at, www.raum2.at

raum 2

Netzwerk für Städtebau und Raumplanung Linz-Wien