

**FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNG**

**KUNDMACHUNG** gemäß § 36 Abs. 4 iVm § 33 Abs. 2 Oö. ROG 1994

Die Gemeinde Arbing gibt hiermit die Absicht der Abänderung des rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes betreffend das Grundstück Nr. 346/9 der KG Arbing entsprechend dem Planentwurf des Architekt DI Dr. Stefan Lueglinger, Linz, v. 27. 3. 2012 wie folgt bekannt:

Lfde. Nr.	Ortschaft – Grundstück Nr.	KG	Fläche	Widmung derzeit	Widmung neu Flächenwidmungsplan
60	Arbing 346/9	Arbing	11.175	Grünland	<b>„MB“ – eingeschränktes gemischtes Baugebiet unter Ausschluss betriebsfremder Wohnungen</b>

Es soll sich hier ein Fachbetrieb für Fenster- und Türenmontage mit entsprechenden Schau- und Lagerräumen ansiedeln.

Die beabsichtigte Änderung wird gemäß § 36 Abs. 4 iVm § 33 Abs. 1 OÖ. ROG 1994 mit der Aufforderung kundgemacht, dass jeder der ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann innerhalb von vier Wochen nach Anschlag an der Amtstafel seine Planungsinteressen schriftlich beim Gemeindeamt bekanntgeben kann.

Die Unterlagen sind beim Gemeindeamt Arbing aufgelegt und in diese kann während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.



INHALT	
Baugrundbörse Gemeindegebiet ist kein „Vierbeinerklo“!	2
Information Biomüll (Grün/Strauchschnitt) Waldbrandschutzverordnung Sommerkindergarten	3
3 FREIE LAWOG-Wohnungen Gesunde Gemeinde <b>Kräuterwanderung</b>	4-5
Kindergarten + Nording-Walking	6
Blutspenden + Ärztereitschaftsdienst	7
Textilsammlung	8
<b>BEILAGEN:</b> Swimmingpoolbefüllung, Siedlerverein Arbing, Musik-Vereinskonzert	

## ..... BAUGRUNDBÖRSE .....

Gebiet	Ansprechperson	Adresse	Tel.Nr.	Anz. Parz	Größe	Widmung
<b>Hummelberg Süd</b>	Lettner Friedrich und Hermine	Parz.Nr. 2141/8	0664/4558158 fritz.lettner@gmx.net	1	1.056 m <sup>2</sup>	<b>Wohngebiet</b>
<b>Rast</b>	Schweiger Josef Ing. Firmberger Josef	Parz. Nr. 2277, 2278	0699/ 191 150 90 0699/ 119 859 32	20	<b>Parzellen mit 700 – 2.000 m<sup>2</sup> Wohngebiet – 45 bzw. 42 € / m<sup>2</sup> + 3,60 € Infrastrukturkostenbeitrag für Retentionsbecken</b>	
<b>Puchberg</b>	Mayrhofer Franz Nedela Berta/Josef	Parz.Nr. 2169 2171	07269/249 07269/7338	1 1	1.782 m <sup>2</sup> 1.538 m <sup>2</sup>	<b>Dorfgebiet/ Grünland</b>
<b>Groißing</b>	Puchberger Heinrich und Johanna	Parz.Nr. 1817/2	07269/7049	1	ca. 800 m <sup>2</sup>	<b>Dorfgebiet</b>

## ..... BETRIEBSGRUNDBÖRSE .....

Arbing	Schäfer Marianne	B-Gebiet	07266/59002	1	41.847 m <sup>2</sup>	<b>B-Gebiet 21,85 €/m<sup>2</sup></b>
Arbing	Arbing	(KR Herbert Handlos)	07269/375-11	1	4.181 m <sup>2</sup>	<b>B-Gebiet</b>

## ..... WOHNUNGSBÖRSE .....

Adresse Wohnung	Ansprechperson	Tel. Nr.:		Größe	verfügbar
Hauptstraße 31	Fam. Wohlmuth	0664/2058356		45 – 60 m <sup>2</sup>	ab Frühjahr 2012
Eichpichl 9	Fam. Ott	0664/8558279	Wohnung mit Garten und Garage	56 m <sup>2</sup>	ab Mai 2012
Im Weingarten 15	Wieden Johann	0664/5548557		45 m <sup>2</sup>	ab 10.02.2012

**Sollten in Zukunft weitere Baugründe oder Häuser zu verkaufen bzw. Wohnungen zu vermieten sein, ersuchen wir um Mitteilung an das Gemeindeamt!**

## DAS GEMEINDEGEBIET IST KEIN VIERBEINERKLO!

Die Tage werden wieder länger und das warme, sonnige Wetter lädt die Bevölkerung zum Hinausgehen ein. Leider fallen dadurch wieder vermehrt die Verunreinigungen des Gemeindegebietes durch Hundekot und Pferdeäpfel auf.

Die unbeliebten Hundehäufel stellen in vieler Hinsicht eine Belästigung dar – die Gehsteige, Freizeitanlagen und sogar die privaten Gärten sehen verschmutzt aus. Diese Häufel stinken und keiner tritt gerne hinein oder will, dass sein Kind damit in Berührung kommt. Und während unsere Gehwege mit Hundekot geziert sind, schmücken so manche Pferdgeliebhaber die asphaltierten Straßen mit liegengelassenen Pferdeäpfel. Dies ist natürlich besonders in Siedlungsgebieten für die Anrainer ein Ärgernis. Wir appellieren deshalb an alle Tierbesitzer, die Notdurft ihres Vierbeiners ordnungsgemäß zu entsorgen.

Im Sinne eines guten nachbarschaftlichen Zusammenlebens und einer sauberen Umwelt, ersuchen wir um Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen und Regeln.



## INFORMATION ZUR BIOMÜLLENTSORGUNG SOWIE GRÜN- UND STRAUSCHNITT

Von April bis September wird die Biotonne wieder wöchentlich abgeholt, das heißt jeden Donnerstag. Ist der Donnerstag ein Feiertag, wird die Biotonne am nächsten Werktag abgeholt, also am Freitag.

Da es immer wieder Anfragen gibt, bezüglich kompostierbarer Säcke, welche man in den Kübel hineingeben kann, sind diese Säcke ab jetzt am Gemeindeamt zu erwerben. Der Preis dieser Säcke beträgt € 3,00 für eine Rolle mit 10 Säcken. Wer also diese Säcke kaufen will, bitte am Gemeindeamt melden, am besten gleich für ein ganzes Jahr kaufen, das sind ca. 40 Säcke.

Wer Interesse an der Biomüllentsorgung hat, kann sich jederzeit dazu anmelden. Die jährlichen Kosten betragen € 77,00, ein Biokübel kostet € 8,00.

Anlieferungen von Grün- und Strauchschnitt können von Montag 7:00 Uhr bis Samstag 18:00 Uhr zur Kompostierungsanlage nach Eizenau gebracht werden.



## WALDBRANDSCHUTZVERORDNUNG

In den Waldgebieten aller Gemeinden des Bezirkes Perg, sowie in deren Gefährdungsbereichen, sind **jegliches Feueranzünden und das Rauchen verboten!**

Ausgenommen von diesem Verbot ist das Verbrennen von Rinde und Ästen zum Zwecke der Borkenkäferbekämpfung durch den Waldeigentümer als bekämpfungstechnische Maßnahme im Sinne der Forstschutzverordnung. Rechtzeitig vor Durchführung solcher Maßnahmen hat der Waldeigentümer oder Verfügungsberechtigte den Forstdienst der Bezirkshauptmannschaft Perg, Tel.Nr. 07262/551-470 oder 471 und 472 zu verständigen. Ebenfalls vorher zu verständigen ist das zuständige Gemeindeamt und die Feuerwehr.



Den Waldeigentümern steht es frei, dieses Verbot in geeigneter Weise ersichtlich zu machen. Übertretungen dieser Verordnung werden mit einer Geldstrafe bis zu € 7.270,- oder mit Arrest bis zu 4 Wochen bestraft. Bei Vorliegen besonders erschwerender Umstände können die beiden Strafen nebeneinander verhängt werden. **Diese Verordnung gilt vom 1. April bis 31. Oktober 2012.**

## SOMMERKINDERGARTEN

Die Kooperation des Spiele-Sommers 2011 im Pfarrcaritas Kindergarten Mitterkirchen, gemeinsam mit den Nachbargemeinden **Arbing, Baumgartenberg, Klam, Saxen** und **Naarn** war ein voller Erfolg! Die Gemeinden möchten den „**Spiele Sommer**“ auch dieses Jahr, in Zusammenarbeit mit dem OÖ Hilfswerk Perg, berufstätigen Vätern und Müttern anbieten, um diese in den Hauptferien wirkungsvoll zu entlasten.

Im Zeitraum vom **30. Juli bis 24. August 2012** werden Ihre Kinder in den Räumlichkeiten des Pfarrcaritas Kindergartens Mitterkirchen von erfahrenen Mitarbeitern des Hilfswerkes betreut!

**Öffnungszeiten: 07:15 bis 13:00 Uhr**

(bei Bedarf ab 5 Kindern kann die Öffnungszeit eventuell verlängert werden – Kostenerhöhung!)

**Das Bringen und die Abholung erfolgt durch Eltern und Erziehungsberechtigte!**

**Sollten sie Bedarf am Sommerkindergarten haben, melden Sie sich bitte bis 27. April 2012 im Kindergarten Arbing oder am Gemeindeamt Arbing!**

(Die Kosten für die Kinderbetreuungseinrichtungen können bei der Arbeitnehmerveranlagung im Folgejahr geltend gemacht werden.)





**2-Raumwohnungen**  
im 1.+ 2. Obergeschoss  
mit 63,61 m<sup>2</sup> u. 63,46 m<sup>2</sup>

**3-Raumwohnung**  
im 2. Obergeschoss  
mit 96,63 m<sup>2</sup>



**Bruttomiete:**  
€ 424,60; € 436,79 bzw.  
€ 602,33 per Monat  
inkl. Betriebs- und Heiz-  
kosten, Standplatz, Ust.  
**Eigenmittel:**  
€ 1.839,06; € 1.721,59 bzw.  
€ 2.393,21 einmalig



**LAWOG**

Gemeinnützige

Landeswohngesellschaft für Oberösterreich

**LAWOG | eingetragene Genossenschaft m.b.H.**

4021 Linz | Garnisonstr. 22 | Tel. 0 732.93 96-0 | [www.lawog.at](http://www.lawog.at)

**WOHNUNGS-  
INFORMATION**

**4341 Arbing**  
**Bahnhofstraße 14/3;**  
**Bahnhofstraße 16/5 und**  
**Bahnhofstraße 16/4**  
**WOHNUNGEN ab 1. JUNI 2012 bzw.**  
**ab 1. JULI 2012!!!**

**AUSSTATTUNG UND ZUBEHÖR**

Die Wohnung verfügt über **Zentralheizung**

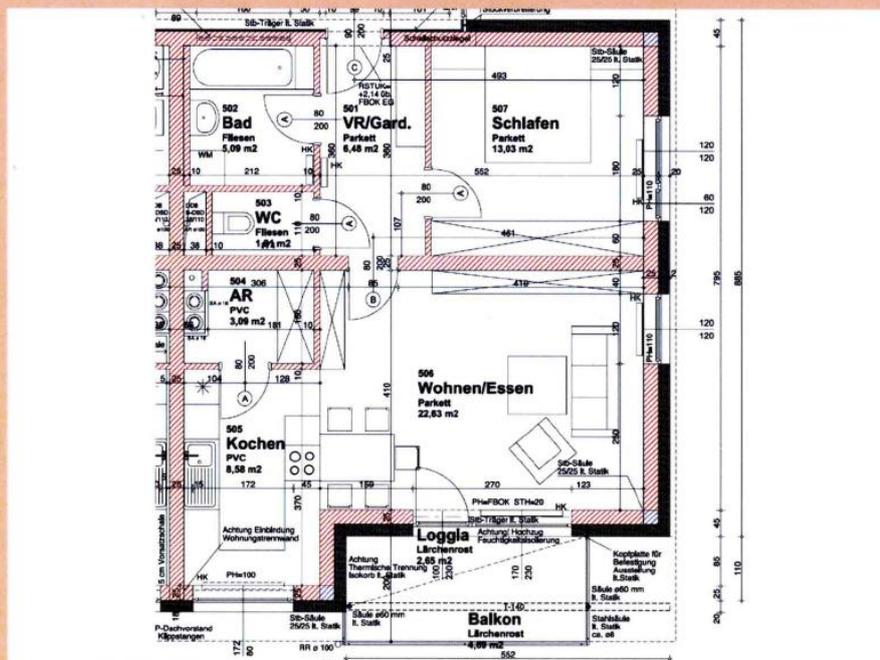
Die **Warmwasseraufbereitung** erfolgt mittels Durchlauferhitzer

Die Wohnung ist **nicht barrierefrei** erreichbar

Der Wohnung ist

- ein fixer PKW-Stellplatz
- ein Kellerabteil

zugeordnet



Grundriss ohne Maßstab; Änderungen vorbehalten

© LAWOG. Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Stand: 13.10.2010

**ANMELDUNG UND VERGABE**

Gemeindeamt Arbing  
Hauptstraße 39  
4341 Arbing

Frau Gertrude Pachinger  
Tel.: 07269/375-10

## Arbeitskreis Gesunde Gemeinde



Einladung  
zur



# Kräuterwanderung

mit Werner Moser,  
Biologielehrer, aus Windhaag

Freitag, 20. April 2012

13:30 Uhr

**Treffpunkt: Vermarktungshalle**

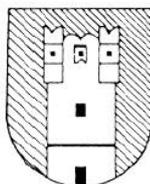
**Dauer: ca. 4 Stunden**

Unter dem Motto „Kennenlernen, sammeln und zubereiten“ veranstaltet der Arbeitskreis Gesunde Gemeinde Arbing mit Herrn Werner Moser eine Kräuterwanderung. Bei einer lehrreichen Kräuterwanderung rund um Arbing werden die Kräuter erklärt und gepflückt. Anschließend werden wir die Kräuter zu einem 4-gängigem Menü verkochen.

**Preis ca. € 15,- pro Teilnehmer (inkl. Verkostung von Wildkräutern in verschiedenen Gerichten)**

**Anmeldungen: Gemeindeamt bei Frau Pachinger (Tel: 375-10) bis spätestens Montag, 16. April 2012!**

*Viel Spaß bei der Kräuterwanderung und  
beim Kochen wünscht die  
Gesunde Gemeinde!*



## WAS GIBT ES NEUES AUS DEM KINDERGARTEN?



Ermöglicht hat uns dies das Arbinger Jugendzentrum mit einer großzügigen Geldspende.  
(Erlös vom Punschstand zu Weihnachten!)

**Herzlichen Dank dafür...**



Kurz vor den Semesterferien kam Zauberer „Magic-Nesti“ und bezauberte uns mit seinen Kunststücken.

Es gab allerhand zu staunen.  
Sowohl Hortkinder wie Kindergartenkinder waren einfach verblüfft über seine Tricks!



In der Fastenzeit gab es bei uns im Kindergarten 14 Tage lang „Gesunde Jause“. Die Eltern spendeten uns gesunde Lebensmittel und täglich haben wir gekocht, gebacken, Obststeller gerichtet, usw. Dieser Aufwand hat sich sehr gelohnt, da die Kinder eifrig mitgearbeitet haben und dabei sehr selbständig wurden. Beim Richten wurde schon gekostet und probiert – die gesunden Lebensmittel waren für alle echt köstlich!



Die „Gesunde Gemeinde Arbing“ unterstütze unser Projekt mit einem Obstkorb und mit gesunden Lebensmittel – **ein Dankeschön dafür!**



Immer freitags wird bis Ostern dieser Tag so weiter geführt! Durch diese Nachhaltigkeit erhoffen wir uns, dass gesunde Nahrung für unsere Kinder selbstverständlich wird...

## NORDING-WALKING

Die Gesunde Gemeinde bietet gemeinsam mit der Sektion Damenturnen der Union Arbing **2 Nordic-Walking-Treffs** an.



**Dienstag, 10. April 2012 um 18:30 Uhr Nordic Walking (Treffpunkt Turnhalle)**

**Dienstag, 17. April 2012 um 18:30 Uhr Nordic Walking (Treffpunkt Turnhalle)**

Alle Damen die Lust und Laune haben gemeinsam mit uns Sport zu treiben sind herzlich dazu eingeladen. (Bei Regen entfällt diese Veranstaltung.)

Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.





ÖSTERREICHISCHES ROTES KREUZ

OBERÖSTERREICH

*Aus Liebe zum Menschen.*



### Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger der Gemeinde Arbing!

Über **70.000 Blutkonserven** werden jährlich in **Oberösterreich** für die Versorgung von kranken und verletzten Menschen benötigt und nur ca. **5%** der oberösterreichischen Bevölkerung **spendet Blut**. „Ohne die freiwillige Blutspende könnten **keine Operationen** durchgeführt werden, denn Blut ist nach wie vor das Notfallmedikament Nummer 1“ erklärt Werner Watzinger, Verwaltungsdirektor der Blutzentrale Linz.

Spenden Sie Blut und retten Sie Leben! Die nächste Möglichkeit haben Sie am

### Donnerstag, 19. April 2012 von 15:30 bis 20:30 Uhr in der Vermarktungshalle Arbing.

**Blut spenden** können alle Personen **ab 18 Jahren**, die sich allgemein gesund fühlen. Ein paar Stunden vor der Blutspende sollte eine **kleine Mahlzeit** eingenommen und **ausreichend getrunken** werden. Bitte bringen Sie auch Ihren **Blutspenderausweis** oder einen **amtlichen Lichtbildausweis** mit.

Sollten Sie sich in den vergangenen Tagen und Wochen krank gefühlt oder sich im Ausland aufgehalten haben, so informieren Sie sich bitte über Ihre Blutspendertauglichkeit unter [www.rotekruz.at/ooe](http://www.rotekruz.at/ooe). Weiters finden Sie Informationen zur Medikamenteneinnahme oder Impfungen sowie medizinische Eingriffe wie zahnärztliche Behandlungen oder Piercings bzw. Tätowierungen.

Nach der Blutspende sollten Sie unbedingt körperliche Anstrengungen vermeiden.

Für weitere Fragen und Informationen stehen wir gerne unter 0732 / 777 000 bzw. [blutzentrale@o.rotekruz.at](mailto:blutzentrale@o.rotekruz.at) zur Verfügung.

## ÄRZTEBEREITSCHAFTSDIENST

Da die seit Jahren angekündigte Verbesserung der Bereitschaftsdienstsituation in ländlichen Gemeinden von Ärztekammer, Krankenkassen und Landesregierung immer nur versprochen, aber nicht umgesetzt wird, sehen die Ärzte des Sprengels Baumgartenberg, Mitterkirchen/Arbing, Windhaag und Münzbach keine andere Möglichkeit, nun selbst aktiv zu werden, bis eine akzeptable Lösung gefunden wird.

Ab April gibt es daher in diesen Gemeinden an Wochentagen **ab 18.00 Uhr** nur mehr **einen eingeschränkten Nachtdienst**. Die medizinische Versorgung ist weiterhin gegeben, da für akute Notfälle der Notarzt unter **144** erreichbar ist. Unter **141** ist im Bedarfsfall ein Arzt erreichbar.

Die Ärzte ersuchen und bedanken sich für das Verständnis der Patienten!





## Getrennt SAMMELN & VERWERTEN von A – Z!

### TEXTILIENSAMMLUNG

Liebe(r) Bürger(in)!

Auch heuer findet wieder eine Straßensammlung für Alttextilien durch die OÖ LAVU AG (07242/77977-48, [www.lavu.at](http://www.lavu.at)) statt. Die zur Verfügung gestellten Textiliensäcke (am Gemeindeamt erhältlich) sind nur für die Gemeinde-Straßensammlung der OÖ LAVU AG zu verwenden! Den Textiliensack bitte gut verschnüren und bis am Vorabend bei der jeweiligen Sammelstelle abgeben!

#### Was wird gesammelt:

- ✓ Tragbare und saubere KLEIDUNG
- ✓ Tragbare und saubere SCHUHE,  
paarweise gebündelt
- ✓ Unbeschädigte TASCHEN und GÜRTEL
- ✓ Sauberes BETTZEUG, BETTFEDERN  
im Inlett
- ✓ Vorhänge, Tischwäsche

#### Was darf nicht hinein:

- ✗ KAPUTTE, VERSCHMUTZTE, NASSE oder  
SCHIMMELIGE KLEIDUNG/SCHUHE
- ✗ STOFFRESTE/PUTZLAPPEN
- ✗ SKI-, SNOWBOARD und  
EISLAUFSCHUHE
- ✗ SCHUHEINLAGEN

#### Was passiert damit:

Die Textilien bzw. Schuhe werden in Sortierbetrieben in bis zu 70 verschiedene Sorten (Kinder, Herren, Damen, Winter, Sommer,...) sortiert. Der Großteil der Kleider wird nach Afrika und in Osteuropäische Länder gebracht und je nach Qualität in eigenen Shops wiederverkauft.

Abholtermin:

**Mittwoch, 18. April 2012 in der Früh**

Sammelstelle(n): (bitte bis spätestens am Vorabend abgeben!)

**Hof des Gemeindeamtes Arbing**

.....  
Gemeinde



Ein Service der kommunalen Abfallwirtschaft!